СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

СЛОБОДСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

БОБРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОРОНЕЖСКОЙ ОБЛАСТИ

### Р Е Ш Е Н И Е

от 12 ноября 2018 г. № 40

с. Слобода

|  |  |
| --- | --- |
| **О введении в действие на территории Слободского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области земельного налога, установление ставок налога и сроков его уплаты.** |  |

# В соответствии в Налоговым кодексом Российской Федерации и на основании Устава Слободского сельского поселения, Совет народных депутатов Слободского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области **р е ш и л:**

1. Ввести на территории Слободского сельского поселения земельный налог на земли, находящиеся в пределах границ Слободского сельского поселения:
   1. Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками на праве собственности, праве постоянно (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения в пределах границ Слободского сельского поселения.
   2. Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Слободского сельского поселения.
   3. Установить, что налоговая база определяется как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьями 389, 390, 391 Налогового кодекса Российской Федерации и определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.
   4. Установить налоговые ставки в отношении земельных участков в следующих размерах:

1.4.1. 0,3 % в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;

- предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства;

- предназначенных для домов и индивидуальной жилой застройки;

- приобретенных (предоставленных) для дачного хозяйства;

- предназначенных для размещения объектов социального обеспечения, финансируемых из областного бюджета (участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций);

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.4.2. 0,7 % в отношении земельных участков, предназначенных для размещения объектов здравоохранения, финансируемых из областного бюджета (участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций).

1.4.3. 1,5 % в отношении прочих земельных участков.

1.5. Установить, что на территории Слободского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьей 395 Налогового кодекса РФ действуют в полном объеме.

1.6. Освободить от уплаты земельного налога следующие категории налогоплательщиков:

- участников и инвалидов Великой Отечественной войны;

- органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых для осуществления деятельности, предусмотренной Уставом.

1.7. Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, должны представить в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе предоставить документы, подтверждающие такое право, в срок до 1 апреля календарного года, либо в течение 30 (тридцати) дней с момента возникновения права на льготу.

1.8. Исчисление налога осуществляется в порядке, определенном статьёй 396 НК РФ.

1.9. Установить для организаций отчетные периоды - первый квартал, полугодие и девять месяцев календарного года налогового периода.

1.10. Установить для организаций сроки уплаты:

- авансовых платежей по налогу за отчетный период - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным налоговым периодом;

- налога за налоговый период – 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

1.11. Налог подлежит уплате налогоплательщиками – физическими лицами в срок, установленный пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

2. Решение Совета народных депутатов Слободского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области от 31.10.2016 года № 29 «О введении в действие на территории Слободского сельского поселения Бобровского муниципального района Воронежской области земельного налога, установление ставок налога и сроков его уплаты» (в редакции решений от 02.06.2017 № 15 и от 24.11.2017 № 36) считать утратившим силу с 1 января 2019 года.

3. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в Бобровской районной газете «Звезда».

Глава Слободского сельского поселения

Бобровского муниципального района

Воронежской области П. С. Дедиков